招标公告

项目名称	三洪奇幼儿园二期装修及配套设施项目--装修及配套工程		
招 标 人	佛山市顺德区北滘镇三洪奇社区居民委员会	工程地址	顺德区北滘镇三洪奇社区
公告时间	2020 年 7 月 31 日 至 2020 年 8 月 4 日		
工程概况	1)、厨房装修工程（装修部分包含新砌砖墙、铺墙地砖、抹灰油漆及门窗、厨房排水沟等；安装部分包含厨房动力配电、厨房照明、厨房给排水 、厨房自动报警 、厨房消防喷淋 ）； 2)、课室卫生间、音体室及局部课室装修工程（装饰部分包含首层、二层及三层拆除原有卫生间砖墙及 1.2m 高墙砖；重新砌筑砌筑灰砂砖内墙，卫生间地面铺 300*300 仿古砖教室铺复合木地板；活动室舞台铺设不锈钢管骨架面层复合木地板，楼梯位置新装儿童扶手；楼梯新增尼龙绳网（各色）；安装部分包含电气系统、给排水系统、消防系统等）； 3)、课室卫生间、音体室及局部课室装修工程-弱电部分（含高清视频监控系统、计算机网络系统、公共广播系统、音响多媒体系统、室外 LED 显示屏、综合布线系统、幼儿园接送系统、门卫室来访登记系统、员工考勤系统、智能门闸工程等）； 4)、园建工程（园建部分包含地面基础处理、部分地面拆除、园路铺装、水泥道路、停车位、非机动停车位、植物园、沙池、汀步、儿童足球场、儿童篮球场、儿童跑道、儿童活动天地、升旗台、树池等；绿化部分包含绿地整理、树木砍伐、乔木、灌木、地被等；安装部分包含新增给水管道、快速取水阀、预留水龙头、取消部分雨水口等）；具体详见工程量清单。 其他说明：以下部分不包含在本次工程范围内： 1、厨房动力及照明配电部分，一层按新图计算，二~三层的插座按新图计算，二~三层的保留旧有灯具，不重新计算； 2、厨房安装工程不包括“灭蚊灯”“厨房抽风工程、厨房送风工程”“三层餐梯”的工程量； 3、厨房安装工程所有移位的电器及器材，按一拆一装计算工程，电器及器材利用原有的重新安装，拆除的线路及管道不作利用； 4、厨房安装工程原有“灭火器”、拆下来的“室内消火栓、喷头、末端试水装置”，信号阀 DN80、水流指示器 DN80”“室内消火栓、喷头、末端试水装置”回收利用 5、厨房装修工程二三层天棚抹灰油漆不在本次范围； 6、课室卫生间、音体室及局部课室装修工程，本次预算中不包括教室卫生间的热水器； 7、课室卫生间、音体室及局部课室装修工程-弱电部分，本次预算中不包括音体活动室的室内全彩 LED 屏； 8、单价说明：除非另有规定，所有材料和操作工艺应符合有关条款的规定，填入工程量清单内的综合单价应包括下列内容： A、劳务和一切连带有关的费用； B、材料、货物和一切连带有关的费用； C、机械和工具的使用费用； D、管理费、利润及风险		
招标控制价	3870836.88 元		

<table>
<tr><td>投标人
资格条件</td><td colspan="3">1.投标企业必须具有建筑装修装饰工程专业承包二级资质或以上。
2.具有有效的营业执照及资质证书；
3.具有有效的《安全生产许可证》；
4.投标企业必须取得有效的相应资质类别的《佛山市建筑行业诚信手册》；或在“佛山市建筑诚信评价体系管理平台”办理诚信登记并获得诚信编号（类别：建筑业企业），在投标截止日当天诚信等级为C级或以上且没有被锁定；
5.企业不得有以下情况，否则招标人将拒绝其投标：（1）被责令停业；（2）处于被取消或暂停投标资格的处罚期内；（3）财产被接管或冻结，破产状态。注：被暂停或取消投标资格的，指不分地域，由各地建设行政主管部门或招投标监管部门发出的正式文件（包括通报、批评、通知以及行政处罚书等）中明确被取消或暂停投标资格（包括市场准入），且至递交资格审查文件截止时间后仍在处罚期内的。
6.对拟派项目负责人的资格要求：须具备注册于投标人本单位的建筑工程专业二级或以上注册建造师执业资格证书（在广东省外注册的建造师必须是一级建造师；在广东省内注册的二级建造师可提供“取得二级建筑师、二级结构工程师、二级建造师执业资格证书持证人员从业情况信息公开平台”的个人详细信息网页打印件），并持有有效的《安全生产考核合格证（B证）》（广东省内投标人可提供“广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”的证书查询信息网页打印件）。
拟派项目负责人必须在佛山市建筑行业诚信管理系统登记备案的人员中选取，并且拟派项目负责人必须在资格审查当日未被锁定。省外进粤企业，拟派项目负责人须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”办理了登记手续。拟派项目负责人没有在其他在建项目中担任项目负责人。需提供投标人近期（扣除发布招标公告当月往前顺推 6 个月，即 2020 年 1 月至 2020 年 6 月）为拟派项目负责人缴纳社保资金的有效的社保证明材料。以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料原件或复印件的扫描件为准。
7.法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人不得在本工程招标中同时投标。
8.本项目不接受联合体投标。</td></tr>
<tr><td>招标范围</td><td colspan="3">详见招标人提供的工程量清单及图纸。</td></tr>
<tr><td>质量要求</td><td colspan="3">符合国家有关施工质量验收规范并达到合格或合格以上标准。</td></tr>
<tr><td>工　期</td><td>30 日历天</td><td>联 系 人</td><td>招标人：张先生
招标代理：何先生</td></tr>
<tr><td>报名地点</td><td>广东广得信工程管理有限公司（地址：佛山市顺德区大良政通路家乐村三座二楼）</td><td>联系电话</td><td>招标人：0757-26639970
招标代理：0757-22381229</td></tr>
<tr><td>报名截止时间</td><td colspan="3">2020 年 8 月 4 日 （周一到周五 8：00-12:00,14:00-17:30；周六 8:30-12:00）</td></tr>
<tr><td>备　注</td><td colspan="3">1. 投标报名时，请带备下列资料：
① 有效的营业执照（副本）和企业资质证书复印件；
②法定代表人身份证明书、法定代表人身份证、法定代表人授权委托证明书及授权委托人的身份证复印件一份；　　注：以上资料的所有复印件均需加盖投标人公章。
2. 招标文件收取工本费 500 元人民币。
3.评标办法：合理低价法、简单平均值、综合平均值法(即 A+B 值法)三选一。
4. 收标截止时间：2020 年 8 月 6 日下午 14：30 分止。</td></tr>
</table>

招标人：佛山市顺德区北滘镇三洪奇社区居民委员会

招标代理：广东广得信工程管理有限公司